



**MAT.: ADJUDICA LICITACION PUBLICA
ID 2693-59-LP22 PARA LA EJECUCION
DE OBRA DEL PROYECTO PMU AÑO 2020
DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN CENTRO
VETERINARIO DE ATENCIÓN PRIMARIA",
COMUNA DE ALGARROBO, 1-C-2020-291.
A LA EMPRESA INMOBILIARIA MAGUS
SPA.**

ALGARROBO, 10 FEB 2023

DECRETO Nº 0377

VISTOS:



1. Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.
2. Ley Nº 18.883, Estatuto Administrativo para funcionarios municipales.
3. Decreto Alcaldicio Nº 1.277 de fecha 03.07.2021 Asume Alcaldía.
4. D.F.L Nº 228-19.321 del 16.09.94 (Aprobación Planta Municipal).
5. D.A Nº 2.901 de fecha 16.12.2022, Aprueba Acuerdo Nº 180 Adoptado por el Honorable Concejo Municipal de Algarrobo en Sesión Ordinaria Nº 35 de fecha 14.12.2022 (Presupuesto Municipal Año 2023).
6. D.A. Nº 2.935 de fecha 22.12.2022, Aprueba Presupuesto Municipal de Ingresos y Gastos 2023.
7. D.S Nº 250 de fecha 24.09.2004, Reglamento de la Ley 19.886, de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios Art. 10 Nº 1.
8. Resolución Exento Nº 6683/2020, de fecha 04.10.2020, Aprueba Proyecto y Distribuye Recursos del Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal / Línea Emergencia Comuna de Algarrobo.
9. D.A. Nº 1.448 de fecha 06.10.2020, Aprueba Recursos y Modalidad de Licitación Pública para la Contratación de la Obra de Proyecto PMU, Comuna de Algarrobo.
10. Oficio Nº 179/2020 de fecha 14.10.2020, Aprueba Bases Llamado a Licitación.
11. D.A. Nº 1.499 de fecha 19.10.2020, Aprueba Bases Administrativas Generales y Especiales para la ejecución de Obra del Proyecto PMU Año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo, 1-C-2020-291, y Llama a Licitación Pública.
12. D.A. Nº 1.500 de fecha 19.10.2020, Designa Comisión de Evaluación de Licitación Pública para ejecución de Obra del Proyecto PMU año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo, Código 1-C-2020-291.
13. D.A. Nº 1.501 de fecha 19.10.2020, Designa Inspector Técnico de Obra Proyecto PMU año 2020 denominado "Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria", Comuna de Algarrobo, Código 1-C-2020-291.
14. D.A. Nº 08 de fecha 05.01.2021, Declara Desierto Llamado A Licitación Pública ID Nº 2693-19-LP20 para la ejecución de Obra del Proyecto PMU Año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo, 1-C-2020-291 y Llámese a segundo Proceso de Licitación Pública.
15. D.A. Nº 0018 de fecha 06.01.2021, Aprueba Bases Administrativas Generales y Especiales para la ejecución de Obra del Proyecto PMU Año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo, 1-C-2020-291, y Llámese a segundo proceso de Licitación Pública.
16. D.A. Nº 0019 de fecha 06.01.2021, Designa Comisión de Evaluación del segundo proceso de Licitación Pública para ejecución de Obra del Proyecto PMU año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo, Código 1-C-2020-291.
17. D.A. Nº 0020 de fecha 06.01.2021, Designa Inspector Técnico de Obra del segundo proceso de Licitación Pública para ejecución de obra del Proyecto PMU año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo, Código 1-C-2020-291.
18. Que en el Llamado a Licitación Pública ID 2693-1-LP21, no hubo interesados, por lo cual se procede a Declarar Desierto el Proceso Licitatorio para la ejecución de obra del Proyecto PMU Año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo, 1-C-2020-291.-
19. D.A Nº 0526 de fecha 11.03.2021, Declara Desierto Segundo Llamado a Licitación Pública ID Nº 2693-1-LP21 para la ejecución de Obra Del Proyecto PMU Año 2020 Denominado **"Construcción Centro Veterinario e Atención Primaria"**, Comuna De Algarrobo, 1-C-2020-291 Y Llámese A Tercer Proceso de Licitación Pública.

20. D.A N° 0643 de fecha 29.03.2021, Aprueba Bases Administrativas Generales y Especiales para la ejecución de obra del Proyecto PMU año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, comuna de Algarrobo, código 1-C-2020-291, y llámese a tercer proceso de licitación pública.
21. D.A. N° 0644 de fecha 29.03.2021, Designa Comisión de Evaluación del Tercer Proceso de licitación Pública para ejecución de obra del Proyecto PMU año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, comuna de Algarrobo, código 1-C-2020-291.-
22. D.A. N° 0645 de fecha 29.03.2021, Designa Comisión de Evaluación del Tercer Proceso de licitación Pública para ejecución de obra del proyecto PMU año 2020 denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Veterinaria de Atención Primaria"**, comuna de Algarrobo, código 1-C-2020-291.-
23. Apertura electrónica de fecha 18.05.2021.-
24. Acta de verificación de antecedentes de fecha 27.05.2021, emitida por la comisión evaluadora en donde indica que el oferente N° 1 (Comercial Lexus Ltda.): Se declara fuera de Bases, específicamente por lo dispuesto en el artículo 25° de las Bases Administrativas Generales y Bases Administrativas Especiales, Artículo 13.2, considerando que el monto final Ofertado del Anexo N° 3, difiere con el Anexo N° 4, presentado por el Oferente.
25. Se le pide una aclaración al Oferente a través del portal www.mercadopublico.cl, el cual se cumplió su tiempo y el oferente no dio respuesta.
26. D.A. N° 1.218 de fecha 24.06.2021, Declara Inadmisibles Ofertas que indica y Desierta Licitación Pública ID 2693-5-LP21 Proyecto PMU Denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo.
27. D.A. N° 1.317 de fecha 13.07.2021, Aprueba Bases Administrativas Especiales y Generales y Llama a proceso de Licitación Privada para la Ejecución de Proyecto PMU denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, comuna de Algarrobo.
28. D.A. N° 1.318 de fecha 13.07.2021, Designa Comisión de Evaluación del Proceso de Licitación Privada para la ejecución del Proyecto PMU denominado **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, comuna de Algarrobo, código 1-C-2020-291.
29. D.A. N° 1.319 de fecha 13.07.2021, Designa Inspector Técnico de Obras del Proceso de Licitación Privada para la ejecución del Proyecto PMU denominado "Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria", comuna de Algarrobo, código 1-C-2020-291.
30. Correo electrónico de fecha 12.10.2021, del SECPLAC indicando lo siguiente: dejar sin efecto el D.A. N° 1.317 de fecha 13.07.2021, Aprueba Bases Administrativas Especiales y Generales y Llama a Procesos de Licitación Privada para la Ejecución de Proyecto PMU **"Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, comuna de Algarrobo, el motivo de este es para integrar a la invitación del proceso licitatorio a una nueva empresa que forme parte del grupo de oferentes invitados.
A continuación, se detallan antecedentes de este oferente:
- As Ingeniería y Construcción Ltda. RUT: 76.155.174-7
31. D.A. N° 1970 de fecha 14.10.2021, Déjese Sin Efecto D.A. N° 1.317 de fecha 13.07.2021.-
32. Lo dispuesto en el Art. N°9 del reglamento de la Ley N° 19.886 Las entidades celebrarán sus contratos de suministros y/o servicios a través de una Licitación Pública.
33. Que fue declarado inadmisibles la oferta y desierto proceso de Licitación Pública ID 2693-5-LP21, por no ajustarse a lo previsto en las Bases.
34. Que según se establece en el Reglamento de Compras Públicas, específicamente en su artículo 10 N° 1 "Si en las licitaciones públicas respectivas no se hubieren presentado interesados. En tal situación, procederá primero la licitación o propuesta privada y, en caso de no encontrar nuevamente interesados, será procedente el trato o contratación directa."
35. D.A. N° 2.053 de fecha 25.10.2021, Aprueba Bases Administrativas Especiales y Generales y Llama A Proceso de Licitación Privada para la ejecución de Proyecto PMU denominado **"construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo.
36. D.A N° 2.553 de fecha 29.12.2021, Aprueba Acuerdo N° 201 Adoptado por el Honorable Consejo Municipal de Algarrobo en Sesión extraordinaria N° 17 de Fecha 28.12.2021.
37. Informe de Evaluación y Adjudicación N°09 de fecha 2.012.2021, emitido por la Comisión Evaluadora, mediante el cual se sugiere al Sr. Alcalde la adjudicación del Proyecto PMU año 2020 denominado **"construcción Centro Veterinario de Atención Primaria"**, Comuna de Algarrobo.

38. D.A. N° 0048 de fecha 06.01.2022, Adjudica Licitación Privada ID 2693-14-B221 para la ejecución de Obra del Proyecto PMU año 2020 denominado "**Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria**", Comuna de Algarrobo, Código 1-C-2020-291, a la Empresa Inversiones Moreisan SPA.
39. D.A N° 0251 de fecha 01.02.2022; Aprueba contrato de licitación privada ID 2693-14-B221 para la ejecución de obra del proyecto PMU año 2020 denominado "**Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria**", Comuna de Algarrobo, Código 1-C-2020-291, entre la Ilustre Municipalidad de Algarrobo y la empresa Inversiones Moreisan SPA.
40. D.A N° 0812 de fecha 30.03.2022; Pone termino y liquida contrato de licitación pública ID 2693-14-B221 denominado "Construcción Centro Veterinario de atención primaria", por razones que se indica.
41. Oficio N° 3292 de fecha 05.08.2022 del jefe de división de municipalidades de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo.
42. Resolución Exento N° 6.683/2020, de fecha 04.10.2020, Aprueba Proyecto y Distribuye Recursos del Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal / Línea Emergencia Comuna de Algarrobo.
43. Oficio N° 3.292 de fecha 05.08.2022 del jefe de división de municipalidades de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo.
44. D.A N° 2.498 de fecha 04.11.2022, Aprueba Bases Administrativas Generales y Especiales, Designa Comisión y Llama a Licitación Pública para la ejecución de Obra del Proyecto PMU año 2020 denominado "**Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria**", Comuna de Algarrobo, Código 1-C-2020-291.
45. D.A N° 2.499 de fecha 04.11.2022, Designa Inspector Técnico de Obra del Proceso de Licitación Pública para ejecución del Proyecto PMU año 2020 denominado "**Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria**", Comuna de Algarrobo, Código 1-C-2020-291.

CONSIDERANDO:

1. Informe de Evaluación y Adjudicación N°03 de fecha 03.02.2023, emitido por la Comisión Evaluadora, mediante el cual se sugiere al Sr. Alcalde la adjudicación del Proyecto PMU año 2020 denominado "**Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria**", Comuna de Algarrobo.

DECRETO:

- I. Adjudica Licitación Pública 2693-59-LP22 del Proyecto PMU año 2020 denominado "**Construcción Centro Veterinario de Atención Primaria**", Comuna de Algarrobo, Código 1-C-2020-291., Comuna de Algarrobo, a Empresa Inmobiliaria Magus SPA., Rut N° 76.839.871-2, representada por el Sra. Maria Cristina Ruiz Becerra Rut N° 12.000.369-0 ambos con domicilio en calle Ramon Subercaseaux N° 1.268 oficina N° 703, San Miguel, Santiago, por un monto total de \$ **74.952.306.-** (setenta cuatro millones novecientos cincuenta y dos mil trescientos seis pesos) impuesto incluido, con un plazo de ejecución de 105 días corridos a contar del acta de entrega de terreno.
- II. Impútese el presente gasto a la cuenta Presupuestaria 215.31.02.004.- "Obras Civiles" del Presupuesto Municipal.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.



PAULINA FÁTIMA MOYANO MEJÍAS
SECRETARÍA MUNICIPAL



JOSÉ LUIS YÁÑEZ MALDONADO
ALCALDE

JLYM/MCGB/U.C./REYM/gch

DISTRIBUCIÓN:

- Interesados
- Dirección de Obras Municipales
- Dirección de Administración y Finanzas
- SECPLAC
- Archivo.

I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO UNIDAD DE CONTROL	
FECHA RECEPCIÓN:	10 FEB 2023
FECHA SALIDA:	14 FEB 2023
OBSERVACIÓN N°:	10 FEB 2023
(1)	(1)
(2)	(2)



0377